

ERICK ROESER
AUDITOR-CONTROLLER
TREASURER-TAX COLLECTOR

585 FISCAL DRIVE, SUITE 100
SANTA ROSA, CA 95403
PHONE (707) 565-2631
FAX (707) 565-3489



AMANDA RUCH, CPA
ASSISTANT AUDITOR-CONTROLLER
TREASURER-TAX COLLECTOR

BROOKE KOOP, CPA
ASSISTANT AUDITOR-CONTROLLER
TREASURER-TAX COLLECTOR

KATHLEEN PARNELL
ASSISTANT AUDITOR-CONTROLLER
TREASURER-TAX COLLECTOR

PLAN DE PAGOS PARA AMORTIZAR IMPUESTOS ATRASADOS

Yo, por medio del presente, solicito que la Oficina del Recaudador de Impuestos del condado de Sonoma empiece un plan de pagos para pagar los impuestos atrasados – como está autorizado en el código, sección 4186 a 4337, del “California Revenue and Taxation Code” por el siguiente número de evaluación:

La propiedad no será sometida al Poder Adquisitivo de Venta, como esta explicado en la sección 3691, y su derecho de pagar a pagos no será anulado mientras mantenga su plan de pagos al día. Si no paga los pagos requeridos en el(los) años(s) consecuente(s), el Plan de Pagos será anulado y su propiedad será sujeta al Poder Adquisitivo de Venta – cuando sus impuestos estén atrasados por cinco años, a partir del año inicial en que se atrasó.

Para mantener este plan al día, lo siguiente se debe de cumplir:

- 1) Sus pagos deben ser 20 por ciento del saldo, más interés de 1.5%, que se acumula cada primer día del mes, esta cantidad debe de ser recibida antes o para el 10 de abril de cada año.
- 2) Es importante que los impuestos del año actual se paguen antes o para el 10 de abril de cada año, incluyendo impuestos suplementales.

Si Ud. permite que su Plan de Pagos se anule, no podrá abrir un Plan de Pagos hasta después del 1 de Julio (del próximo año fiscal). No se puede iniciar un nuevo Plan de Pagos después del quinto año en que los impuestos no se han pagado (a partir del año inicial en que se atrasó). (R&T 4217)

Si su propiedad tiene transacciones especiales o cargos directos incluidos con sus impuestos, estos cargos no son elegibles para un Plan de pagos, sin la aprobación de la agencia que los inculco.

Yo he leído y entiendo las instrucciones de este contrato y estoy de acuerdo con hacer los pagos requeridos por este plan de pagos. También entiendo que, si los impuestos del año actual no se pagan a tiempo, este contrato será anulado.

Un costo de \$25.00 se le cobra con el primer pago como un cargo para iniciar el plan de pagos.

APN: _____
Dirección de la Propiedad: _____
Nombre: _____
Firma: _____ Fecha: _____
Número de Teléfono: _____
Dirección Postal: _____

USO DE OFICINA	
This subject property is eligible for an installment plan of redemption	
Yes: _____	No: _____
\$25 Fee Paid: _____	
Total Amount Paid (including \$25 fee): _____	
Received By: _____	
Deputy	707-565-2281